

# 工程款支付证书

工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目 编号：JYZX-SG-001

请款单位：中国建筑第五工程局有限公司与安徽昌达路桥工程集团有限公司组成的联合体

致：合肥市包河建设发展投资有限公司

本工程合同价：203125756.40 元（其中暂列金 5450000.00 元）。根据施工合同约定，经审核编号为JYZX-SG-001 工程款支付报审表，同意支付该款项共计（小写）3505084.36 元整（大写：叁佰伍拾万伍仟零捌拾肆元叁角陆分）。

其中：

- 1.本期承包单位申报完成投资 4381355.46 元。
- 2.本期监理单位审核完成投资 4381355.46 元。
- 3.承包单位申报累计完成投资 4381355.46 元。
- 4.监理单位审核累计完成投资 4381355.46 元。
- 5.合同约定本期支付比例 80%。
- 6.截止目前累计已付款0 元。
- 7.本期承包单位申报应付款 3505084.36 元。
- 8.监理单位审核本期应付款 3505084.36 元。
- 9.计算过程：

(1) 本次应付工程款： $4381355.46 \times 0.8 = 3505084.36$  元

附：承包单位的工程付款申请表及附件；

监理单位：

项目总监：

年 月 日



# 工程款支付报审表

工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目

编号：JYZX-SG-001

致： 合肥市包河建设发展投资有限公司（建设单位）

安徽南巽建设项目管理投资有限公司（监理单位）

我公司已完成 合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目合同签订工作，按照合同规定节点，本期申请支付工程款共计（叁佰伍拾万伍仟零捌拾肆元叁角陆分）（小写：3505084.36元）。请予以审查并开具工程款支付证书。

附件：1、中标通知书及合同（协议书及付款条款、节点、签署页等）

申请单位(章):

项目负责人:

申请日期:

监理公司审查意见:

监理单位（章）:

总监理工程师:

日期:

建设单位审核意见:

签 名:

盖 章:

日 期:



# 2023年第 1 期（共 1 期）工程产值报表

2023年 3 月 日至 2023年 5 月 日

合同名称： 合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目

施工单位： 中国建筑第五工程局有限公司与安徽昌达路桥工程集团有限公司组成的联合体

本月产值（小写）： 4381355.46 元

（大写）： 肆佰叁拾捌万壹仟叁佰伍拾伍元肆角陆分

编 制： \_\_\_\_\_

项目经理： \_\_\_\_\_

编制日期： 2023 年 5 月 24 日



# 附表 1-1

## 本期工程形象进度报表

工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目 本次申报周期：2023年3月 日至 2023年5月25日 编号：FYZX-90-001

序号	工程名称	工程形象进度	备注
1	土方开挖及外运	土方开挖外运 8.5 万方	
2	围墙基础施工	围墙基础施工 90m	



## 附表 1-2 嘉玉中学施工总承包项目第 1 期工程款申报表

工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目 本次申报周期：2023 年 3 月 日至 2023 年 5 月 25 日 编号：JYZX-SG-001

序号	付款关键节点	合同对应投资 (元)	累计完成产值 (元)	本期完成产值 (元)	支付比例	本期应付工程款 (元)
1	001-合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包 项目 -1 土石方工程【土建】-土方外运	28481048.17	4264466.78	4264466.78	80%	3411573.42
2	002-合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包 项目 -2 景观工程【市政】-围墙基础施工	12696479.72	116888.68	116888.68	80%	93510.94
	合 计	41177527.89	4381355.46	4381355.46		3505084.36
	本期合计应付工程款					
					3505084.36	



## 附表 1-3 工程量对比表

工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目      编号：JYZX-SG-001

序号	单位工程名称	合同金额 (元)	本期完成工程 量(元)	本期完成 人工费 (元)	累计完成工程 量(元)	累计完成人 工费(元)
1	001-合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目 -1 土石方工程【土建】	28481048.17	4264466.78	0	4264466.78	
2	002-合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目 -2 景观工程【市政】	12696479.72	116888.68	0	116888.68	
	合 计	41177527.89	4381355.46	0	4381355.46	









## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：嘉玉中学-土石方工程【土建】

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	010101002001	挖一般土方	1、部位：大开挖土方（含平衡土方、基础开挖等土方） 2、土壤类别：详见设计图纸 3、挖土深度：详见设计图纸 4、投标人自行勘察现场，考虑现场实际标高与图纸设计标高有差异的部分可能增加的费用，综合报价，中标后不予调整 5、开挖过程中可能遇到建筑垃圾、石方、淤泥、杂草、杂树、房屋基础、设备基础、障碍物等，所增加的费用，综合报价，中标后不予调整 6、未尽事宜具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验	m3	85000.000	3.75	318750.00	25500.00	210800.00	
2	010103002001	土方弃置	1、废弃料品种：基坑开挖土方，包括现场的建筑垃圾、石方、淤泥、杂草、杂树等 2、土方运距、渣土费、弃土场费、保洁费、弃土场便道等一切费用，且严格执行合肥市区渣土运输管理规定，投标人综合考虑自行报价，中标后不予调整 3、未尽事宜具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验	m3	85000.000	37.80	3213000.00	23800.00	2357900.00	

测评合格编号:2021JS-02【新点2013清单造价V10.0安徽版】



扫描全能王 创建









## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 嘉玉中学-景观工程【市政】

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	040202001005	基底夯实	1、挖高填低 2、碾压、检验、理顺坡度 3、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料,满足 此要求	m2	172.230	2.14	368.57	20.67	249.73	
2	WB040202017001	垫层	1、材料品种、规格:塘渣 2、厚度:30cm 3、渣分层夯实,填至要求标高 4、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等	m2	172.230	34.77	5988.44	1207.33		
3	WB040202017002	垫层	1、材料品种、规格:碎石垫层 2、厚度:15cm 3、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料,满足 此要求	m2	172.230	40.29	6939.15	857.71	5.17	
4	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级:C20 2、部位:基础 3、含模板 4、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料,满足 此要求	m3	10.290	722.94	7439.05	847.48	27.89	
5	010501001002	垫层	1、混凝土强度等级:C25 2、部位:基础 3、含模板 4、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料,满足 此要求	m3	22.520	747.50	16833.70	1854.75	61.03	

测评合格编号:2021JS-02【新点2013清单造价V10.0安徽版】



扫描全能王 创建

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：嘉玉中学-景观工程【市政】

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	010501003001	基础	1、混凝土强度等级：C30 2、含模板 3、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料，满足验收要求	m3	13.730	765.22	10506.47	1130.80	37.21	
7	010501003002	基础梁	1、混凝土强度等级：C30 2、含模板 3、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料，满足验收要求	m3	23.670	1203.89	28496.08	6969.16	320.97	
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：综合考虑 2、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料，满足验收要求	t	4.127	5168.08	21328.67	3009.08	443.24	
9	010401001002	砖基础	1、砖品种、规格、强度级：MU10砖 2、未尽事宜详见设计图纸、招标文件、招标补疑、政府相关文件及技术规范等其他资料，满足验收要求	m3	7.350	679.38	4993.44	823.20	61.74	









## 第一章 合同协议书

发包人（全称）：合肥市包河建设发展投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司与安徽昌达路桥工程集团有限公司组成的联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包项目。

2、工程地点：合肥市包河区。

3、工程立项批准文号：发改字【2022】65号。

4、资金来源：财政拨款。

5、工程内容：嘉玉中学位于合肥市包河区烟墩街道嘉陵江路与玉龙路交口东北角，占地 64.08 亩，建筑面积约 3.77 万平方米（最大单体建筑面积 15332.31 平方米，风雨操场最大结构跨度 35.7 米），项目估算总投资 2.69 亿元，计划办学规模为 36 个教学班。主要建设内容包括：新建教学楼、图书馆、行政楼、报告厅、风雨操场、食堂、体育馆等建筑单体及室外附属工程，室内外精装修；强弱电、智能化及设施设备。具体内容详见招标文件、图纸、工程量清单及补疑。

6、工程承包范围：

合肥市滨湖新区嘉玉中学施工总承包。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2024年6月30日。

工期总日历天数：480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零叁佰壹拾贰万伍仟柒佰伍拾陆元肆角（¥ 203125756.40 元）

其中：

#### (1)、安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾柒万肆仟壹佰贰拾捌元叁角肆分（¥ 6974128.34 元）；

#### (2)、材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥       /       元）；

#### (3)、专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥       /       元）；

#### (4)、暂列金额：

人民币（大写）伍佰肆拾伍万元（¥ 5450000.00 元）。

#### 2、合同价格形式：总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：陈 盖。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)、中标通知书；
- (2)、投标函及其附录；
- (3)、专用合同条款及其附件；
- (4)、通用合同条款；
- (5)、技术标准和要求；
- (6)、图纸；
- (7)、已标价工程量清单或预算书；
- (8)、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字



或盖章。

### 七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_合肥市包河区\_\_\_\_\_签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_双方签字盖章\_\_\_\_\_生效。

### 十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人：合肥市包河建设发展投资  
有限公司 (公章)

法定代表人或委托代理人：

(签字) \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

承包人：中国建筑第五工程局有限  
公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) \_\_\_\_\_


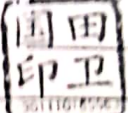
组织机构代码：91430000183764483Y

地 址：长沙市雨花区中意一路  
158号

邮政编码： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

  
法定代表人： 田卫国 \_\_\_\_\_  
委托代理人： 田 / \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
开户银行：  / \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

承包人： 安徽昌达路桥工程集团有限公司 (公章)

法定代表人或委托代理人：  
(签字) 田卫国

组织机构代码： 913401247690154476

地址： 安徽省合肥市包河区河南路中建智立方

二期55#楼

邮政编码： 1

法定代表人： 筑建伟

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 0551-63464171

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国银行股份有限公司合肥蜀山支行

账号： 175257190682



措施项目相比的变化情况。拟实施的方案经发承包双方确认后执行，并应按照下列规定调整措施项目费：

(1) 按照费率计算的措施费，应按照实际发生变化的措施项目依据原招标文件规定的费率计算；

(2) 按照单价计算的措施项目费，应按照实际发生变化的措施项目，按本合同专业条款第 10.4.1.1 目计算；

(3) 按总价（或系数）计算的措施项目费，应按照实际发生变化的措施项目和承包人投标总价降幅同比下浮标准，提出新的措施项目费，作为结算的依据；

(4) 如果承包人未事前将拟实施的方案提交给发包人确认，则应视为工程变更不引起措施项目费的调整或承包人放弃调整措施项目费的权利。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：执行补充条款22.2条。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 12：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定，**并应按相关规定在安徽合肥公共资源交易中心进行二次招标。**

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指发包人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额。暂列金是发包人自行确定设立的，承包人无权使用此笔费用，此费用按实



际发生并经发包人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

## 11、价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：具体调整范围详见《可调整价差主要材料一览表》中约定的可调整价差主要材料。

(1) 可调价材料的风险系数为 5%，在约定的风险系数范围内材料评审价不予调整；如超出约定的风险系数，超出部分据实调整，按相关文件执行。

(2) 除可调价材料：除可调价材料以外，其他材料及人工价格在施工过程中一律不予调整。承包人承担可调整的材料价格波动市场风险幅度为±5%。当材料价格涨跌幅度小于等于承包人承担的市场风险幅度时，其价差不予调整，风险由承包人承担；当涨跌幅度大于承包人承担的市场风险幅度时，超出部分的价差可以调整，调增部分由发包人承担，调减部分由承包人承担。

(3) 可调整主要材料价差调整周期为：地基基础（基础施工至±0.00 完成）；主体结构（±0.00 以上结构施工至主体结构封顶）为调整周期。

(4) 可调整的材料价差调整计算方法的约定：经发承包双方确认材料价格为价差调整周期内的《合肥建设工程市场价格信息》中发布的各期材料信息价（或发承包双方共同确定的材料价格）算术平均值，设为 A；编制最高投标限价中采用《合肥建设工程市场价格信息》中的材料基准单价为 B；投标人投标报价中的材料投标单价为 C；承包人应承担的风险幅度为 D。

①材料价格上涨达到可以调整幅度时，其计算公式为：材料结算单价= $A - \text{Max}(B, C) \times (1+D) + C$ ；

②材料价格下跌达到可以调整幅度时，其计算公式为：材料结算单价= $A - \text{Min}(B, C) \times (1-D) + C$ ；

(5) 因承包人原因导致工期延误的，计划进度日期后续工程的材料价格，应采用



计划进度日期与实际进度日期两者的较低者。因非承包人原因导致工期延误的，计划进度日期后续工程的材料价格，应采用计划进度日期与实际进度日期两者的较高者。

(6) 材料价差调整费用只计取税金，不再计取其他费用。

(7) 主要材料价差调整时间的约定：材料价差在可调整周期内每月进行收集上报、审查工作，在工程竣工结算审计时进行调整。

## 12、合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

#### 2. 总价合同。

总价包含的风险范围：除政策性调整、不可抗力以及本合同专用条件第 11.1 条约定以外的其它风险，均不调整。

风险费用的计算方法：投标人在投标报价时已经考虑，不再另行计取。

风险范围以外合同价格的调整方法：详见合同专用条款“11.1 市场价格波动引起的调整”约定。

3. 其他价格方式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同总价（扣除暂列金额）的 10%，预付款中已包含按国家、省市相关规定的应提前支付的安全文明施工费，预付款中25%的费用作为农民工工资预付款。

预付款支付期限：在具备施工条件的前提下，合同签订后一个月内或约定的开工时间前 7 天内，最终付款时间以上述条件最迟时间为准。

