

序号	承包年份	承包费用		年费到账情况	申请管理费 (元)	超过保底部分 (元)	补缴基本管理费 (元)	补缴社保费用 (元)	补缴印章保费用 (元)	备注
		基本管理费	工程管理费							
1	2016.1.16~2017.1.16	22万	保底4400万, 超过部分按0.5%上缴管理费	220000	251758.46	0	0			未超保底4400万
2	2017.1.20~2018.1.20	22万	保底4600万, 超过部分按0.5%上缴管理费	50000	396271.58	0	170000.00	48607.00	20000	未超保底4600万
3	2018.1.20~2019.1.20	20万	保底3000万, 超过部分按0.5%上缴管理费	0	0.00	0	200000.00			未超保底3000万
				270000						
				小计	648030.04		370000.00	48607.00	20000	
				合计	648030.04		438607.00			
				应返还金额	209423.04					

核对6533里程, 3029科塘干渠增项, 同实际收取管72.963万元,
李翔此次申请64.80万元, 扣除未交管理费37元, 社保4860元, 印章20元,
扣除20.942304万元, 因6199.9986存在项目消账, 开赔款, 建设扣除10万元,
款划10.942304万元。

李翔
2025.1.20

同意按区域发展部意见办理。
本次支付10.94万元, 提供成本
发票。 孙1 [Signature] 2025.1.20


同意是的工作
万式部皮 40万之整
给原封 按修路等
2025.1.20

预支申请书

本人李湘现向公司预支壹拾万元整（100000.00 元），谢谢！

此致

敬礼

申请人： 李湘（签字及按手印）

日期：2025 年 1 月 21 日

银行账号信息：李湘，6217002870029444062，中国建设银行。

湖北中标项目管理费一览表

序号	ERP号	项目名称	中标日期	中标金额(元)	决算金额(元)	管理费收费标准	合作人申请管理费(元)	应收管理费(元)	实收管理费(元)	管理费审计金额	备注
1	3029	利川市干堰塘至齐跃桥县乡等级公路改造工程 5万	2016. 2. 29	18346861. 00	16783897. 49	1. 50%	251758. 46	275202. 915	252480. 21		2016年22万年费内免产值4400万。年费已收22万，不欠年费。
2	6199	利川市后槽至白羊塘公路改扩建工程	2017. 1. 19	21117632. 00							项目有诉讼
3	6533	巴东县渡口镇鹿(子岩)甘(家坪)公路改建工程 5万	2017. 3. 7	19813579. 00	23858775. 47	2. 00%	396271. 58	477175. 51	477175. 68		2017年22万年费内免产值4600万，年费收5万欠17万。欠18年年费20万元、欠印章费2万元、欠社保48607元
4	9986	利川市文斗乡堡上大桥及接线工程	2018. 7. 9	14737998. 95							项目有诉讼
			合计				648030. 04	752378. 42	729655. 89		
<p>备注：2016年交年费22万，2017年交年费5万。欠印章费2万元、欠社保48607元。有诉讼项目扣除。</p> <p style="text-align: right;">已核：孙志松 2025.1.20</p>											

管理费返还申请书

尊敬的安徽昌达路桥工程集团有限公司：

根据《2017年度承包协议》，巴东县东瀼口镇麂（子岩）甘（家坪）公路改造工程项目，2017年3月7日中标，中标价为19813579元。2019年10月22日竣工验收，审计金额为23858775.47元，已拨付工程款23858775.47元，现按中标价提交该项目管理费返还申请书，请公司审核及支付，结算审计增项金额，本人自愿放弃。

支付账号信息：李湘，建行 6217002870029444062

申请人：



日期： 2024年12月17日

中标项目信息表

序号	中标年份	项目名称	中标金额	应收 管理费	项目合作人	备注
1	2017年	巴东县东瀼口镇鹿(子岩)甘(家坪)公路改造工程	19813579.00	0.02% 396271.00元	向金锋	/

注：实际申请金额为：管理费-2018年承包费用-2019年至2021年社保费用-2021公章费用
 = 396271元-200000元-30407元-20000元
 =145864元



2024.12.17

中标通知书

中标通知书

(编号: ESYDZBS17001)

安徽晟成建筑劳务工程有限公司:

你方于2017年2月27日所递交的巴东县东渡口镇渡(平桥)片(宗字)公整

房屋工程施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: ¥ 19813579.00 元 (大写: 壹仟玖佰捌拾叁万叁仟伍佰柒拾玖整)。

工期: 365 日历天。

质量目标: 合格。

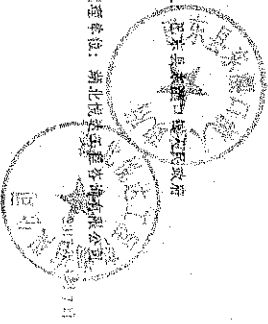
项目经理: 涂美洲。

请尔方在接到本通知书后前 30 日内到巴东县东渡口镇人民政府签订施工承包合同, 在此之前请将招标文件第二卷“投标人须知”第 7.2.1 款规定有招标人编制的履约保证金。

特此通知。

招标人: 巴东县东渡口镇人民政府

招标代理机构: 湖北恒安工程造价咨询有限公司



交工验收证书



项目名称：巴东县东渡口镇磨（子岩）甘（家坪）公路
改扩建工程东渡口境内磨子岩至张家坪段

施工单位：安徽昌达通建设施工有限责任公司



公路工程交工验收证书

交工验收时间： 年 月 日 合同段交工验收证书号 号

工程名称：巴东县香溪口国雅（子后）村（至坪）公路改扩建工程	合同段名称及编号：香溪口段母雅子后至寨寨河段
建设单位：巴东县香溪口镇人民政府	设计单位：重庆交通工程勘察设计有限公司
施工单位：安徽祥远道路工程施工有限公司	监理单位：湖北盛信建设监理咨询有限公司
本合同段主要工程量：	
本合同段价款	合同价 1981.3579 万元
本合同段工期	合同工期 365 天
<p>本工程质量、合同履约情况的自评、监理问题、缺陷的处理意见及整改情况（内容见附表，可用附件）</p> <p>一、工程质量达到国家现行施工及验收规范</p> <p>二、已完成返工施工合同，施工完毕，清平及返工所有项目</p> <p>三、遗留问题：1> 路面需清平干净 2> 疏通水沟 3> 涵型十有错布板</p>	

注：内容真实时，可填附件。

「施工单位意见」 申请交工 何昌宝 2019年10月22日 单位盖章	「合同段监理单位意见」 同意交工验收 李自勇 2019年10月22日 单位盖章
「设计单位意见」 符合设计要求同意交工 贾红涛 2019年10月22日 单位盖章	「项目法人意见」 同意交工验收 2019年10月22日 单位盖章

项目法人代表或授权人： 2019年10月22日

工程结算价款审核说明

- 一、建设单位：巴东县东渡口镇人民政府
- 二、施工单位：安徽昌达路桥工程集团有限公司
- 三、设计单位：重庆交通工程勘察设计有限公司
- 四、监理单位：湖北远达建设项目管理有限公司
- 五、建设项目概况：巴东县东渡口镇为旅游发展道路环线拓展所需，打通巴东县城至官巴高速，起于东渡口镇鹿子岩，止于源丘湾甘家坪村接溪庄湾主道路岔口，全长22.921km。新增塘坪水库路等道路，全长5.458 Km。
- 六、建设时间：2017年5月26日至2019年4月20日
- 七、项目类型：建筑、公路工程
- 八、建设工程内容：按照四级公路（车速 20km/h），合理布设路基防护工程保证稳定性，路基宽 5.5 米、路面宽 4.5 米、清挖路基土石方，开炸运输及软基换填，路基防护采用浆砌片石挡墙、铺筑 8cm 碎石基层及调平层、18cmC30 水泥砼面层、分别浆砌边沟、沿线设置同路面层的外错车台，两侧 0.5 米 C20 砼路肩墙，钢筋砼现土盖饭涵 53 道，单孔钢筋砼现土成品圆管涵开挖及安装、混凝土防撞墩及警示墩等交通安全设施方案。
- 九、建设地点：巴东县东渡口镇
- 十、审核责任：我们的责任是按照《建设工程造价咨询规范》和《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容和范围进行审核，并对《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容和范围进行审核，并对《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容和范围进行审核，并对《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容和范围进行审核。
- 十一、审核依据：
 - 1、湖北省政府令[2007]311号《湖北省建设工程管理办法》
 - 2、财政部、建设部的财建[2004]369号《建设工程价款结算管理办法》
 - 2、工程施工承包合同及补充协议、会议纪要等。
 - 3、重庆交通工程勘察设计有限公司设计图纸、竣工图纸及设计变更资料。
 - 4、交通部公路发[2003]191号公路工程工程量内招标文件和《公路工程



扫描全能王 创建

5、交通部 2007 年第 33 号公告，《公路工程基本建设工程概算、预算编制办法》(JTGB06-2007)；交通部 2007 年第 33 号公告，《公路工程预算定额》(JTG/TB06-02-2007)、《公路工程概算定额》(JTG/TB06-03-2007)。

6、采用鄂交基[2007]603 号《湖北省交通运输厅关于贯彻执行交通部新颁公路定额有关事项的通知》，2016 年 4 月交通运输部发布《公路工程营业税改征增值税计价依据调整方案》通知规定的增值税税率 11%的调整费率标准计算工程项目费率和增值税的一般计税方式。

7、材料价格依据：工程投标的商务标的材料价格和设计变更新增的施工期间的材料价格及签证价格。

十二、审核方法

在审核过程中，按照工程承包合同约定的计价口径，对计价工程量根据施工图纸、竣工图的范围进行计算，结合本工程实际情况，我们实施了检查工程量编制和计价方法、复核工程量、套取计价定额等我们认为必要的结果审核程序，并就审核结果与建设单位和施工承包单位代表进行核对，在形成一致意见的基础上签署《建设工程造价审核确认表》。

十四、咨询结论

根据我们的审核：巴东县燕子岩至甘霖村公路改建工程(含连接线)内燕子岩至张家坪段工程造价审核价人民币 23858775.47 元(大写人民币贰仟叁佰捌拾伍万捌仟柒佰柒拾伍元肆角柒分)(明细附后)。

十五、审核说明

1、工程以施工图、竣工图的完成内容为基础，结算价款的方式以综合单价为主，项目完成工程量按现场签证测量核实数据计算。

2、合同范围内的中标项目采用中标综合单价为主，主材项目除用碎石、中粗砂、碎石、水泥石灰等中标主材价格，按合同约定考察后签证的主材价格调整

湖北华中工程造价咨询有限公司
Hubei Huazhong Project Costing Consultation Co., Ltd.
地址：武汉市武昌区中南路 124 号
电话：413306
邮编：430036
E-mail: hzhz@hzhz.com.cn
Fax: 867177497931.com



扫描全能王 创建

3、工程保险费按发生额标准、临时道路修建养护和拆除、临时占地供电按相关合同协议和实物工程量核实结算。

4、路面工程借车台、混凝土加固路肩填、边沟、箱涵和圆管涵工程按现场实际测量的工程量列项计算。

5、本报告结论是根据委托单位所提供的资料进行计算的，截至出报告之日止，所送资料的完整性、真实性、合法性由委托单位负责。

6、贵单位提供的审核相关资料，除重要部分致公司复印归档外，所有原件均随报告退还贵单位，我公司不承担其他有关单位的查询事宜。

7、本报告仅作为委托单位与我司所签合同目的专用，不涉及招标文件、清单的发布和其它事项，未经本公司授权许可任何单位和个人不得转授、摘录和移作他用。

8、本报告一式两份，其中一份由委托单位分发使用。

附件：1、工程造价咨询明细表
2、工程造价咨询企业营业执照及资质证书

项目负责人(签章)： 工程师

项目审核人(签章)： 注册造价工程师

项目复核人(签章)： 注册造价工程师

湖北华中工程造价咨询有限公司



湖北华中工程造价咨询有限公司
Hubei Huazhong Project Costing Consultation Co., Ltd.
地址：武汉市武昌区中南路 124 号
电话：413306
邮编：430036
E-mail: hzhz@hzhz.com.cn
Fax: 867177497931.com



扫描全能王 创建

建设工程造价编审确认表

2020年7月7日

建设单位	巴东县东渡口镇人民政府		施工单位	安徽吕达路桥工程集团有限公司	
工程名称	巴东县东渡口镇鹿(子岩)甘(家坪)公路改扩建工程东渡口境内鹿子岩至张家坪段		开工日期	2017年5月起至2019年4月20日	
建设规模	22.921km	类型	公路	咨询合同内容	工程结算审核
委托单位(结)算价款(元)	24857838.47		大写:	贰仟肆佰捌拾伍万柒仟捌佰叁拾捌元肆角柒分	
编审单位审核价款(元)	23858775.47		大写:	贰仟叁佰捌拾伍万捌仟柒佰柒拾伍元肆角柒分	
审减总额(元)	999063.00		大写:	玖拾玖万玖仟零陆拾叁元	
建设单位:	(盖章)	编审单位:	(盖章)	编审单位:	(盖章)
(签字)	代表 何易宽	(签字)	代表 李元斌	经建设单位、施工单位反复核对,双方无异议,无任何遗留问题。	代表: (签字)



项目合作人合同

4.1 乙方应根据总体要素合理安排施工进度，对影响施工进度和质量的问题要及时向甲方反映，如不能满足进度及质量要求，要承担由此产生不良后果之一切责任。另甲方有权将乙方承包的工程中的部分工程另行分包，乙方对此不得提出异议。

4.2 工程质量应符合规范或国家行业的质量检验评定标准及设计要求；乙方如不按图纸施工、不按甲方技术交底施工、不按操作规范施工而产生质量问题及相关材料、人工损耗，均由乙方自行承担一切费用。

第五条 工程款给付及结算

工程款的支付根据业主方已经实际支付形象进度款及结算款到账情况，经甲方财务部门确认后，甲方安排专人办理工程款支付，经办人根据经营中心负责人提供的费用（包括按甲方与业主签订的施工合同额^{20%}的管理费以及应由乙方承担零星费用）情况，财务部负责人提供的税费情况和保障中心负责人提供的委托付款情况，填写好支付证书，待乙方负责人（项目经理）出具借条（本次到账工程款扣除相关税费后余额，最好是当面书写，若是异地出具借条必须提供视频，借条样式按甲方规定）、委托付款函（支付给材料供应商、机械设备供应商、专业分包单位、劳务分包单位的款项，付款函样式按甲方规定）和相关资料（完工项目还需提供完工证明或竣工验收书、审计报告等）齐全后，报相关部门负责人和总经理审批，批准后交于财务部门支付工程款。

第六条 保修

6.1 保修内容：乙方施工的内容。

6.2 乙方如不能按时保修，甲方有权安排他人进行维修，所需费用均由乙方负责。因业主使用不当造成质量问题，乙方有义务安排人员到物修理。

9.2 本协议书共二份，甲、乙方各执一份。

第十条 其他未尽事宜，双方协商解决，协商不成由甲方所在地法院管辖。

发包方（盖章）

发包方代表（签字）

承包方（签字）

发包方市场部（签字）

电话：

电话：1527038388

2017年9月20日

2017年9月20日

内部机构，且经甲方审定。湖北省项目投资管理公司自主聘请员工，并承担支付员工工资、社保、医保、安费等费用；

3、湖北省项目投资管理公司上交管理费分为基本管理费和工程管理费两部分向甲方缴纳。其中，基本管理费在承包期内分别为年费22万元，乙方签订合同

9



扫描全能王 创建

同后在合同有效期内缴齐年费22万元，工程管理费在如下情况交纳：湖北省项目投资管理公司年度工程总金额保底4600万，超过4600万元以上，超出部分按0.5%上交管理费。中标项目管理费（乙方与现场施工人谈定数额）一律由甲方暂时代扣，除去甲方对中标项目施工过程中质量安全检查所产生的费用和上交甲方的管理费用，其它到年终结算返还到乙方。

4、双方合作期间，乙方应逐步实行自配投标建造师，中标项目占用甲方建造师名额，自中标之日起按每月2000元收取建造师占用费。（含一级二级）

保、安保等费用：

3、湖北省项目投资管理公司上交管理费分为基本管理费和工程管理费两部分向甲方缴纳。其中，基本管理费在承包期内分别为年费20万元，乙方签订合同后在合同有效期内缴齐年费20万元，工程管理费在如下情况交纳：湖北省项目投资管理公司年度合同工程总金额保底3000万，超过3000万元以上，超出部分按0.5%上交管理费。中标项

MS



扫描全能王 创

目管理费（乙方与现场施工人谈定数额）一律由甲方暂时代扣，除去甲方对中标项目施工过程中质量安全检查所产生的费用和应上交甲方的管理费用，其它按公司相关规定返还到乙方。

4、双方合作期间，乙方应逐步实行自配投标建造师（建造师含一级二级），中标项目占用甲方建造师名额，自中标之日起按每月2000元缴纳建造师占用费。乙方自费聘请的建造师，甲方不再收取建造师

2019年4月至2021年12月社保缴费单

李湘	2019.4	1	1350	1350	30407.00
	2019.5-2019.12	8	1087	8696.00	
	2020.1	1	1038	1038.00	
	2020.2-2020.6	5	429	2145.00	
	2020.7-2020.12	6	525	3150.00	
	2021.1-2021.12	12	1169	14028.00	