

自营项目居间费返还一览表

序号	ERP	项目名称	中标日期	中标金额 (元)	管理费收 费标准 (1)	工程款到账 (2)	应收管理费 (3) = (2) * (1)	项目费用 (4)	实收管理费 (5) = (3) - (4)	公司2%管理费 (6) = (2) * 2%	应付居间费用 (7) = (5) - (6)	备注
1	19147	沪昆高速梨园至东乡 段改扩建工程C4标	2023-12-25	7094860.68	9%	2485000.00	135013.24	24611.26	110371.98	49700.00	60671.98	第一次到款1120000元, 其中宛新宏产值 412402.27元, 付宛新宏400239.03元, 利润12163.24元计入管理费。剩余诸凤 旺的工程款到款全部按9%收取管理费。
2	18124	中铁四局集团第四工 程有限公司沪昆高速 梨园至东乡段改扩建 工程C4标绿化工程2	2023-8-17	3049166.68	15%	130000.00	19500.00	10033.73	9466.27	2600.00	6866.27	
3	16860	徐州至淮北至阜阳高 速公路阜阳段工程施 工01标段工程	2023-3-30	19342410.02	3%	4750000.00	142500.00	0.00	142500.00	95000.00	47500.00	此项目费用项目自行承担, 已收3%管理 费
4	17572	中铁四局集团有限公 司第四工程分公司卫 乡路、甘棠路 施工 总承包 道排工程	2023-6-28	70510201.19	10%	46658651.70	4665865.17	523182.58	4142682.59	933173.03	3209509.56	昌达到款23232815元, 其他公司过账 23425836.7元, 合计项目工程款到账 46658651.70元。管理费先按10%预收, 项目结束按9%决算。
合计						54023651.70	4962878.41	557857.57	4405020.84	1080473.03	3324547.81	工程款到款数据统计截止2025 年1月24日

先建了20万返通管理费, 代扣5% 税金, 实返313.5万。
 从2025年1月24日起此313.5万银行贷款利率
 由公司承担。 郑明 2025年1月26日。